



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK *ONLINE*
PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA "BILLBOARD" DI ATAS TANAH / BANGUNAN SEDIA
ADA (KECUALI DALAM RIZAB JKR)

BIL	DOKUMEN	SALINAN FIZIKAL	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
1.	Surat Permohonan Rasmi (OSC / JKB / JPP)	1 Salinan	PDF	
2.	Jadual Kiraan Fi (Borang MPKj/JKB)	1 Salinan	PDF	JKB
3.	Borang A (Jadual kedua UKBS 1984)	1 Salinan	PDF	JKB
4.	Senarai Semak Perancang (MPKj/OSC/ BGN/PB – 1)	1 Salinan	PDF	JPP
5.	Surat Aku janji Pendeposit	1 Salinan	PDF	JKB
6.	Salinan Geran/Surat Hak Milik Tanah yang telah disahkan oleh Pentadbir Tanah	1 Salinan	PDF	JKB
7.	Resit semasa Cukai Tanah & Cukai Taksiran yang telah dijelaskan	-	PDF	
8.	Surat Kelulusan dan Pelan Kebenaran Merancang yang masih sah (jika berkaitan) / (<i>Billboard</i> atas tanah individu sahaja)	1 Salinan	PDF	JKB
9.	Pelan-pelan yang telah disediakan oleh Profesional Jurutera Berdaftar :- i. Pelan Bangunan (mengikut format templat JKB) (Saiz A1 Skala 1:100 – 1:500)	2 Kertas 1 Linen	PDF dan DWG	JKB-2 (1 Kertas, 1 Linen) JPP-1
	ii. Pelan Konkrit Tetulang beserta dengan kiraan	1 Kertas 1 Linen	PDF dan DWG	JKB
10.	Gambar Tapak Terkini	1 Salinan	PDF	JKB
11.	Pelan Tapak dan Perspektif Berwarna	10 Salinan saiz A3 bewarna	PDF	JKB
12.	i. Salinan Borang 49 (Sekiranya Pemilik / Pemaju adalah syarikat berdaftar) atau ii. Salinan IC bagi pemohonan secara individu (sekiranya tidak menggunakan nama syarikat) atau iii. Salinan Pendaftaran Pertubuhan Persatuan Malaysia (ROS)	-	PDF	
13.	Salinan Sijil LAM/LJM yang terkini (persendirian)	-	PDF	
14.	<i>Power of Attorney (PA)</i> / Perjanjian JV / Perjanjian Jual Beli (SNP) (S&P) / Perjanjian Sewa	-	PDF	
15.	<i>Public Liability Insurance</i> (Jika <i>Billboard</i> telah dibina di tapak)	1 Salinan	PDF	JKB
16.	Borang Semakan Urusetia OSC	1 Salinan	PDF	OSC
17.	Pelan Tapak Mengikut Skala Pelan Bangunan (Skala 1:100)	1 Salinan	PDF	OSC

Peringatan :

1. Pihak Majlis tidak bertanggung jawab atas kegagalan rekabentuk struktur ini oleh sebab – sebab terhad dan tidak terhad termasuk kesan dan akibat dari bencana alam.
2. * Bagi binaan struktur *billboard* yang belum dibina, Salinan Insurans Perlindungan Awam (*Public Liability Insurance*) hendaklah dikemukakan sebelum kelulusan penuh Pelan Bangunan dikeluarkan. Sekiranya ingkar, pihak MPKj boleh mengambil tindakan sewajarnya.